



Munkaszám: Rp.I.116-33

HEGYESHALOM

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

MÓDOSÍTÁS

...../2019. (.....) önkormányzati határozattal megállapított településszerkezeti terv

Határozat a településszerkezeti terv módosításáról

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Hegyeshalom Nagyközség településszerkezeti tervében a területfelhasználás rendjét az e határozat 1. számú mellékletét képező Területfelhasználási terv (fedvény) című, TSZ-J/11M jelű, Rp.I.116-33 munkaszámú terven módosítással érintett terület jellel jelölt területre a 2. számú melléklet szerinti, településszerkezeti terv módosulása című leírásban foglaltak szerint állapítja meg.

A határozat mellékleteiben foglaltakat a Képviselő-testület egyéb határozatainak és rendeleteinek meghozatalánál figyelembe kell venni.

Szőke László
polgármester

Dr. Gáli Péter
jegyző

*Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2019. (.....) önkormányzati határozatának 2. sz. melléklete*

A településszerkezeti terv módosulásának leírása

A terület-felhasználás rendje az alábbiak szerint módosul:

1. a Fő út menti 1073/2 hrsz.-ú kivett út művelési ágú, hatályos tervben gyűjtőútként szereplő, de hálózati szempontból nem jelentős – a gazdasági terület feltárását szolgáló - út a gyűjtőúti hálózatból törlésre kerül és a gazdasági terület része lesz.
2. a Fő út menti, 305/12 hrsz.-ú, be nem épített gazdasági, kereskedelmi szolgáltató terület kisvárosias lakóterületi besorolást kap.
3. a Fő út menti, 305/10 hrsz.-ú beépített gazdasági, kereskedelmi szolgáltató terület falusias lakóterületi besorolást kap.